

INLAND CONTAINER DEPOT ADETIKOPE, TOGO



Project Location



COUNTRY BRIEF PROFILE

AREA

56,785 SQKM

POPULATION

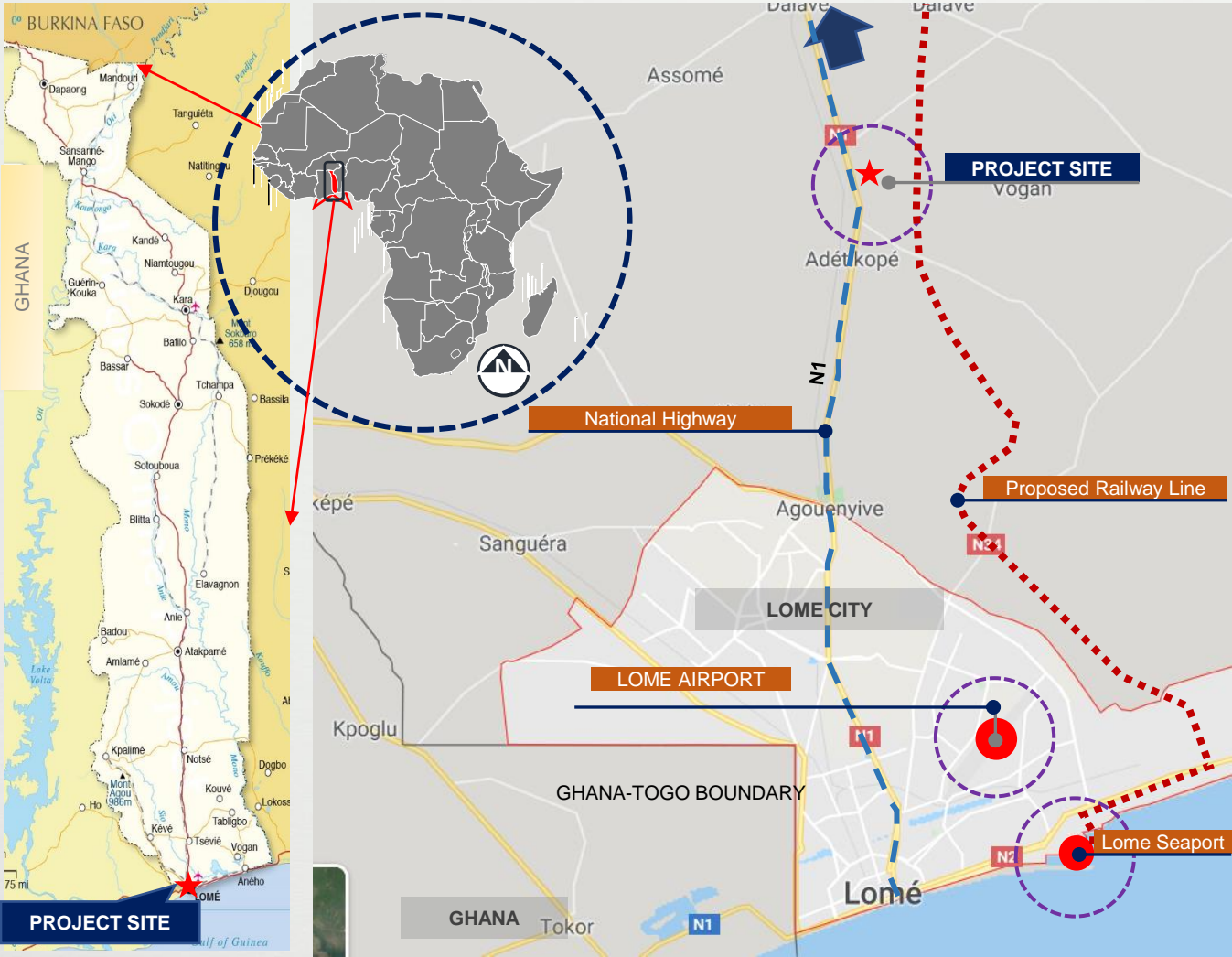
7,889,093

POPULATION GROWTH RATE

2.4%

GDP GROWTH

5.0%



ADETIKOPE Industrial Zone is located in the North of Lomé City about 27 Kms from the Port of .

Total Industrial Area available for development 400.78 Ha



Highway-N1 stretch in front of site



Project Location (contd.)



1	Way to Lome
2	Way to Burkina
3	Entrance to PIA

Master Plan (PIA)

Phase 1 : Area Distribution

Sr. No.	Land Use	Area (SqM.)	% Distribution
1	Industrial Land	537,629	41.64%
2	Industrial Shed	48,200	3.73%
3	Residential and Commercial Apartments	25,000	1.94%
4	Truck Parking		
5	ICD		
	Truck Parking	107,500	8.33%
	Warehousing		
	Shed Area	34,000	2.63%
	Open Area	37,443	2.90%
	Container Yard	105,082	8.14%
	CFS Area	33,500	2.59%
	Administrative Block	5,100	0.39%
	Others	64,118	4.97%
6	Facility	-	0.00%
7	Green & Open	-	0.00%
8	Roads and Common Area	293,600	22.74%
Grand Total		1,291,172	100.00%



Master Plan (ICD)



Sr. No.	Areas
1	Container Yard
2	CFS Area
3	Workshop
4	Future Exp. – Empty Storage
5	Future Exp. – CFS Area

Container Yard



Sr. No.	Details	Static Capacity	Annual Capacity	Refer Racks
1	Total Capacity	6,500 TEU	156,000 TEU	256 Nos.
2	Available Capacity	4,350 TEU	104,400 TEU	64 Nos.

CFS Area



Sr. No.	Details	CFS Warehouse	Destuffing Capacity	Open Storage
1	Total Capacity	6,000 SqM	450 Containers	750,000 SqM
2	Available Capacity	6,000 SqM	208 Containers	9,000 SqM

Warehousing



Sr. No.	Details	Land Area	Shed Area
1	Total Capacity	160,000 SqM	80,000 SqM
2	Available Capacity	123,443 SqM	61,000 SqM

Master Plan (Truck Parking)



Sr. No.	Areas
1	Truck Parking – 20 Mtr. Trucks
2	Truck Parking – 25 Mtr. Trucks
3	Eateries
4	Prayer Hall
5	Admin office

Truck Parking



Sr. No.	Details	Platform Area	Truck Parking Capacity	Facilities for Truck Parking
1	Total Capacity	150,000 SqM	700 Nos.	Eateries – 32 Nos. Toilet & Washing Area Prayer Room
2	Available Capacity	107,500 SqM	484 Nos.	

Other Infrastructure



Weigh Bridge :

1. Axle weigh bridge : 1 No.
2. Static Weigh Bridge : 2 Nos. – 100 Ton. capacity

Optical Character Recognition System (OCR) :

1. Reduce manual intervention on condition of containers
2. Faster gate movement



Equipments



Sr. No.	Type of Equipment	Available Nos.	Total Nos.
1	Reach Stackers	2 Nos.	4 Nos.
2	ECH	1 No.	2 Nos.
3	Terminal Tractors	8 Nos.	4 Nos.
4	Terminal Trailers	12 Nos.	8 Nos.
5	Fork Lifts	12 Nos.	12 Nos.
6	Cotton bale clamps	4 Nos.	4 Nos.
7	Palette Trucks	9 Nos.	9 Nos.



Facilities ...

Single Window Facility :

All administrative offices & facilities are accommodated in single office :

1. PIA Customer Service
2. OTR (Customs)
3. Port Autonomous d'Lome (PAL)
4. SEGUCE
5. UMCC
6. Bureau Freight
7. Phytosanitaire
8. CHA Workstations
9. Banks : 4 Nos.



Note : Our Customer Service offices, Banks, Customs available till 20:00 Hrs. and Saturday to provide more time to Customers for clearing the Cargo & reduce demurrage & detention.

Facilities ...



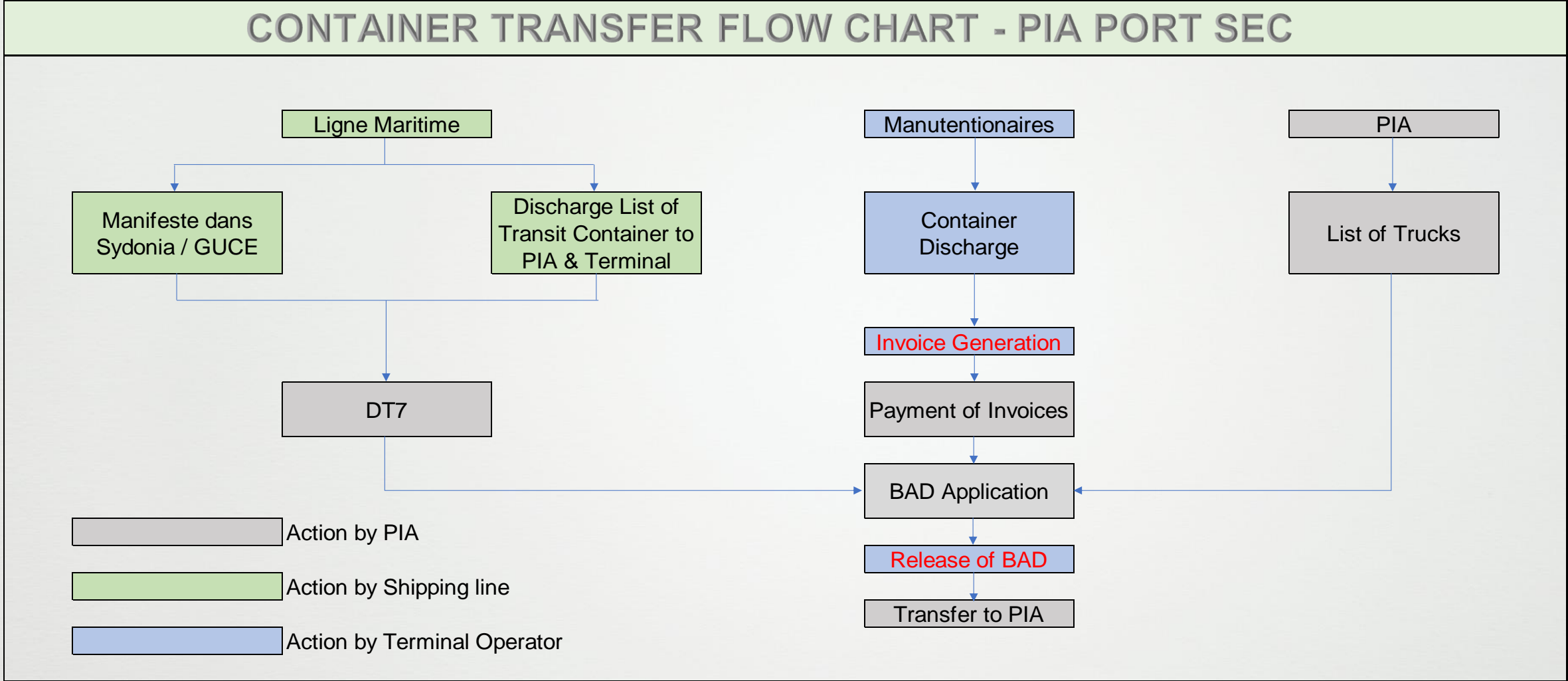
Single Window Facility :

All administrative offices & facilities are accommodated in single office :

1. PIA Customer Service
2. OTR (Customs)
3. Port Autonome d'Lome (PAL)
4. SEGUCE
5. UMCC
6. Bureau Freight
7. Phytosanitaire
8. CHA Workstations
9. Banks : 4 Nos.



Process



Note : For Consignee, the process is same as currently applicable in Sea Port.

Public Tariff

CONTENEUR IMPORT

Description		Standard / HC / Reefer	
		20'	40'
LIVRAISON SUR CAMION	Transport Port - PIA / PIA - Port	80 000	105 000
	Frais de manutention	60 840	105 080
	Frais de Pèse Essieux (Par Camion)	3 200	3 200
DEPOTAGE	Transport Port - PIA / PIA - Port	80 000	105 000
	Frais de manutention	60 840	105 080
	Transfert CFS	18 984	37 968
	Frais de Pèse Essieux (Par Camion)	3 200	3 200
AUTRES FRAIS	Chariot élévateur normal - Capacité 3 Ton.	30 000	45 000
	Conteneur frigo : Branchement & Frais d'électricité par jour	30 000	30 000
	Frais de repositionnement au CFS - Export & Import	18 984	37 968

CONTENEUR EXPORT

Description		Standard / HC / Reefer	
		20'	40'
RECEPTION SUR CAMION - EMPOTAGE VILLE	Transport Port - PIA / PIA - Port	80 000	105 000
	Frais de manutention du Port Sec	34 692	66 864
	Frais de pesage export	7 500	9 500
EMPOTAGE CFS	Transport Port - PIA / PIA - Port	80 000	105 000
	Frais de manutention du Port Sec	34 692	66 864
	Transfert CFS	18 984	37 968
	Frais de pesage export	7 500	9 500
AUTRES FRAIS	Frais d'électricité par jour Note : A partir du 3 ^{ème} jour	18 644	25 424
	Frais de repositionnement au CFS - Export & Import	18 984	37 968

Notes:

1. Les frais de manutention de Togo Terminal ou de LCT seront réglés en amont par la PIA avant l'exécution des transferts des conteneurs du port maritime à la PIA; Lesdits frais seront recouvrés à l'intact par la PIA auprès du client pendant les formalités d'enlèvement à la PIA et ne sont pas inclus dans les tarifs ci-dessus.
2. Les conteneurs de type Open Tops, OOG, Marchandises hors norme, IMO (Produits dangereux) seront facturés 1.50 fois du tarif normal;
3. La franchise des conteneurs pleins OOG, Marchandises hors norme est de 10 jours;
4. Le stationnement des conteneurs import DRY ou frigorifiques est de 3150 fca à partir du 26^{ème} jour ;
5. Les jours de stationnement sont calculés à partir de l'entrée des conteneurs au port sec;
6. Les frais de transport du Port à la PIA et vice versa (remorquage) sont déterminés sur la base des remorques usuelles. Si des équipements spéciaux sont requis pour certains conteneurs, les frais seront calculés au cas par cas;
7. Les frais de transport des conteneurs frigorifiques avec générateur sur demande du client, du Port à la PIA et vice versa, seront facturés à 1.75 fois du tarif normal;
8. Le tarif de tout autre équipement de levage requis pour une opération spécifique sera discuté;
9. Le tarif pour le dépotage/empotage d'un conteneur sur un camion, d'un conteneur dans un entrepôt ou d'un entrepôt sur un camion sera facturé séparément.

TARIFS - MAGASIN

Description	Unité	Remarques
Franchise (Jour)	28	Import
Franchise (Jour)	8	Export
Droit de passage (XOF/Ton)	2 500	Coût fixe pour la franchise
Stationnement (XOF/Ton/Jour)	100	Applicable après la franchise
Pesage	420	Pas applicable à la pesée export

TARIFS - PARC A CAMIONS

Description	PORT SEC	CFS	PIA	MAGASIN
Frais d'entrée	0	0	3 000	3 000
Jour 1 (Franchise)	0	0	0	0
Jour 2	6 000	6 000	1 500	1 500
Jour 3 et plus	6 000	6 000	6 000	6 000

Notes :

1. Le jour doit être calculé comme 24 heures à partir de l'entrée du camion dans le parking à camions ;
2. Les camions chargés pour import transit disposent de 12 heures de franchise dès leur entrée après chargement au parking pour finir les formalités de T1 et Balise;
3. Les frais au-delà de la franchise pour les camions chargés seront à 10.000f par jour à non divisible à chaque 24 heures.

Improved Safety & Security Systems

- ISO 45001 : 2018 standards been incorporated into ICD processes and SOPs
- Using engineering controls to protect workers & ensure equipment safety
- Hierarchical risk management systems in place to manage potential risk factors
- **Completed ISO Certification due diligence** and preparing ICD for external audits in June 2022
- **ISPS Code Security Measures** being implemented with developed action plans
- Completed ISPS Audit (PFSA) and ISPS Management Plan (PFSP)
- Maritime Ministry / Port of Lomé Security officer inspections at ICD mid of May

Improving security structures at ICD



General Information



Customer Service Contacts :

- E Mail : icdcusser@arisenet.com
- Phone Number : +228 91795555

Operations Contacts :

- E Mail : icdops@arisenet.com
- Phone Number : +228 70751882



USEFUL LINKS

<https://www.youtube.com/watch?v=STF8MxmqbRM>

https://www.youtube.com/watch?v=KAJ8qI_cCPo

ADVANTAGES

CONTAINER TRANSFER
PROCESS

Thank You

